

Městský úřad Mělník  
náměstí Míru 1, 276 01 Mělník

Odbor dopravních a správních agend

---

Spis.zn. Dop.52677/18/HAKU  
Č.j.: 52677/DSA/18/HAKU-2  
Vyřizuje: Kunclová  
TEL.: 315635525  
FAX: 315622318  
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 1.11.2018

Obec Lužec nad Vltavou  
1. máje 176  
277 06 Lužec nad Vltavou

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
OZNÁMENÍ  
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

Obec Lužec nad Vltavou, IČO 237035, 1. máje 176, 277 06 Lužec nad Vltavou,  
kterou zastupuje atelier free 69 s.r.o., IČO 24309567, Palackého 138, 276 01 Mělník

(dále jen "žadatel") podal dne 29.8.2018 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**chodník Lužec nad Vltavou + veřejné osvětlení, chodník Chramostek + veřejné osvětlení  
Lužec nad Vltavou**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 267, 340, 341/21, 341/35, 341/36, 341/37, 392/4, 392/5, 392/6, 392/7 v katastrálním území Chramostek, parc. č. 707/5, 707/17, 709/1, 711/1, 714/6, 745/2, 752/2, 1353/1, 1353/6, 1904, 1905, 1907/2, 1909/3, 1910/4, 1911/3 v katastrálním území Lužec nad Vltavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Chodníky Lužec n.Vlt + VO - jsou navrženy ze zámkové dlažby tl.60 mm, vjezdy 80 mm. Oddělení chodníků je na jedné straně od zelených ploch provedeno betonovými obrubníky zahradními do betonového lože s boční opěrou s nášlapem 6 cm nebo je zde stávající oplocení pozemků se zděnou podezdívkou. V místě vjezdů, kde bude chodník barevně odlišen bude z obou stran chodníku použit silniční obrubník. Na druhé straně je chodník oddělen v místě dotyku vozovky silničními obrubníky do betonového lože s boční opěrou a bez nášlapu, v případě v ostatních místech, kde je zelený pás, obrubníkem zahradním do betonového lože s boční opěrou a bez nášlapu. Směrem ze zeleného pásu od silnice bude nášlap 120 mm. V místech vjezdů k objektům budou nášlapy 20 mm. Komunikace pro chodce budou šíře 1,5 m včetně bezpečnostních odstupů.

- Odvodnění chodníků bude provedeno vypádováním k silnici sklonem 2%. Mezi stávající komunikací a navrženým chodníkem je stávající zelený pás o šíři 1,1 - 4,3 m. Ten bude sloužit pro zachycení dešťových vod a jejich zasakování.
- Veřejné osvětlení bude připojeno na stávající kabelové rozvody VO v obci. Podél komunikace, kde se umísťují nové chodníky, jsou již místy umístěny stávající stožáry VO, které budou doplněny novými světelnými zářiči, alt. budou ponechány stávající. Nové osvětlovací stožáry budou napojeny novým kabelovým rozvodem, napojeny na stávající rozvody VO. Rozvody budou provedeny kabely AYKY 4Bx16 mm<sup>2</sup>, uložené pod trasu chodníků v pískovém loži v hloubce 70 cm, v místě zeleného pásu budou v hloubce 70 cm chráněné deskami-cihami. Osvětlovací stožáry budou typu MODUS STL4000C3, LED svítidlo pro veřejné osvětlení, hliníkový korpus, skleněná optika, 3000 Kelvin.

MODUS STL4000C3/ND. Kabelové přechody přes vjezdy k RD a komunikaci budou chráněny kabelovými chráničkami 100 cm pod povrchem.

Chodníky Chramostek + VO - jedná se o návrh nových chodníků podél stávající komunikace v obci Lužec nad Vltavou, k.ú.Chramostek a k.ú.Lužec nad Vltavou. Chodníky jsou navrženy podél silnice III/24635. Jedná se o celkem 375, 9 m dlouhý chodník, široký 1,5 m. Celková plocha chodníku je cca 564 m<sup>2</sup>. Součástí stavby je i nové veřejné osvětlení po celé délce chodníku. Celkem bude instalováno 10 nových sloupů veřejného osvětlení. Odvodnění bude příčným sklonem 2% do zeleného pásu.

- Chodníky jsou navrženy ze zámkové dlažby tl.60 mm, vjezdy 80 mm. Oddělení chodníků je na jedné straně od zelených ploch provedeno betonovými obrubníky zahradními do betonového lože s boční opěrou s nášlapem 6 cm. V místě vjezdů, kde bude chodník barevně odlišen, bude z obou stran chodníku použit silniční obrubník. Na druhé straně je chodník oddělen v místě dotyku vozovky silničními obrubníky do betonového lože s boční opěrou a bez nášlapu, v případě v ostatních místech, kde je zelený pás, obrubníkem zahradním do betonového lože s boční opěrou a bez nášlapu. Směrem ze zeleného pásu od silnice bude nášlap 120 mm. V místech vjezdů k objektům budou nášlapy 20 mm. Komunikace pro chodce budou širší 1,5 m včetně bezpečnostních odstupů.
- Odvodnění chodníků bude provedeno vypádováním k silnici sklonem 2%. Mezi stávající komunikací a navrženým chodníkem je stávající zelený pás o šíři 1,5 m. Ten bude sloužit pro zachycení dešťových vod a jejich zasakování.
- Veřejné osvětlení bude připojeno na stávající kabelové rozvody VO nové stavby VO v obci Lužec nad Vltavou. Podél komunikace, kde se umísťují nové chodníky, budou osazeny novými světelnými zářiči. Nové osvětlovací stožáry budou napojeny novým kabelovým rozvodem, napojeny na stávající rozvody VO (stavba A). Rozvody budou provedeny kabely AYKY 4Bx16 mm<sup>2</sup>, uložené pod trasu chodníků v pískovém loži v hloubce 70 cm, v místě zeleného pásu budou v hloubce 70 cm chráněné deskami-cihlami. Osvětlovací stožáry budou typu MODUS STL4000C3, LED svítidlo pro veřejné osvětlení, hliníkový korpus, skleněná optika, 3000 Kelvin, MODUS STL4000C3/ND. Kabelové přechody přes vjezdy k RD a komunikaci budou chráněny kabelovými chráničkami 100 cm pod povrchem.

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, úřední dny Po 8 -18 a St 8 - 17).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 36, parc. č. 255/9, 255/10, 255/11, 341/20, 341/22, 341/23, 342, 392/3 v katastrálním území Chramostek, st. p. 254, 679, 729, 730, parc. č. 415/1, 700/3, 700/4, 707/3, 709/2, 710/2, 711/6, 712/4, 716/1, 718/1 1908 a 1906/1 v katastrálním území Lužec nad Vltavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lužec nad Vltavou, Chramostek č.p. 24, Lužec nad Vltavou č.p. 240, č.p. 359, č.p. 373 a č.p. 379

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve

svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

**Městský úřad Mělník**  
odbor dopravních a správních agend  
- 12 -

Hana Kunclová v.r.  
referent oddělení dopravy,  
dopravních a správních agend

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Žadatel (dodejky)

atelier free 69 s.r.o., IDDS: gwrd28h

sídlo: Palackého č.p. 138/1, 276 01 Mělník 1

zastoupení pro: Obec Lužec nad Vltavou, 1. máje 176, 277 06 Lužec nad Vltavou

účastníci podle § 94k, písm.e) stavebního zákona

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o., IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 21 Praha 5-Smíchov

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
a všichni majitelé přilehlých nemovitostí:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 36, parc. č. 255/9, 255/10, 255/11, 341/20, 341/22, 341/23, 342, 392/3 v katastrálním území  
Chramostek, st. p. 254, 679, 729, 730, parc. č. 415/1, 700/3, 700/4, 707/3, 709/2, 710/2, 711/6,  
712/4, 716/1, 718/1 v katastrálním území Lužec nad Vltavou

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lužec nad Vltavou, Chramostek č.p. 24, Lužec nad Vltavou č.p. 240, č.p. 359, č.p. 373 a č.p. 379

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ú.p. Mělník, IDDS: prqhp9p

sídlo: Bezručova č.p. 3341, 276 01 Mělník 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, DI Mělník, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník, odbor ŽP a zemědělství,, IDDS: hqjb2kg

sídlo: náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

se žádostí o vyvěšení:

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí

Obec Lužec nad Vltavou, IDDS: r4ebg29

sídlo: 1. máje č.p. 176, 277 06 Lužec nad Vltavou